



9 771122 540437

## San Vittore avrà una nuova piazza

*Il parco commerciale cederà un'area di 10 mila metri quadrati*

**SAN VITTORE OLONA** – Ci sarà anche un po' di "pubblico" nel parco commerciale privato de "La Carbonaia". Nell'ultima seduta del consiglio comunale di San Vittore Olona, infatti, è stata approvata una modifica della convenzione tra l'amministrazione comunale ed il gruppo Angular-Nodus che proprio nei giorni scorsi ha aperto i primi negozi del nuovo insediamento sul Sempione. Tra le novità c'è l'acquisizione da parte del Comune della piazza interna. L'area di 10 mila metri quadrati diventerà patrimonio comunale e potrà essere usata, come già era stato anticipato, per ospitare manifestazioni pubbliche.

La piazza, previo benestare della prefettura, sarà intitolata ai Fratelli Mocchetti, cioè agli industriali titolari dell'omonima società che aveva il suo stabilimento sul sito fino agli anni '50, noti anche per il loro impegno nel mondo del calcio. La nuova convenzione prevede anche degli interventi su via Parini, la strada

laterale al parco commerciale, dove saranno realizzati marciapiedi, aiuole e marciapiedi, per un costo totale di 60 mila euro.

L'azienda privata verserà invece 150 mila euro di oneri di urbanizzazione in tre rate, e si occuperà della riqualificazione di piazza mercato, a lato del municipio (costo 40 mila euro) e della realizzazione di una nuova pista ciclopeditonale nella zona dei mulini sanvittoresi e via Fornasone (200 mila euro). La manutenzione della piazza Mocchetti sarà affidata al privato.

Proprio questo aspetto ha portato ad alcune critiche da parte del gruppo d'opposizione Vivi San Vittore Olona, che, quando era al governo cittadino, stipulò il primo documento con l'allora società Delson, cui poi subentrarono Nodus e Angular. «Perché si è scelto di acquisire quelle aree standard quando era previsto che rimanessero al privato? – ha protestato l'ex sindaco **Giuseppe Bravin** –. Su

questo in consiglio non abbiamo avuto alcuna risposta. Inoltre, mi sembra di capire che la manutenzione straordinaria e ordinaria rimangano al privato fino alla fine della convenzione. Ebbene dove sta scritto? Non è per niente chiaro. Il rischio è che la manutenzione in futuro possa ricadere sul comune».

Intanto, sul sito de "La Carbonaia" i lavori vanno avanti a pieno ritmo. Durante il ponte dell'Immacolata, erano stati inaugurati i primi esercizi commerciali, ovvero Euronics, Gabel ed Iper Bimbo. Soprattutto il primo, con delle offerte a prezzi scontatissimi, aveva attirato orde di clienti in cerca dell'affare e con il risultato di generare ingorghi e code sulla statale del Sempione. L'emergenza è ormai rientrata e tra qualche settimana si attende il completamento della nuova rotonda tra la Ss33 e via Parini, che regolerà un po' meglio la viabilità in zona.



Stefano Vietta

L'area davanti al nuovo parco commerciale (foto Publifoto)